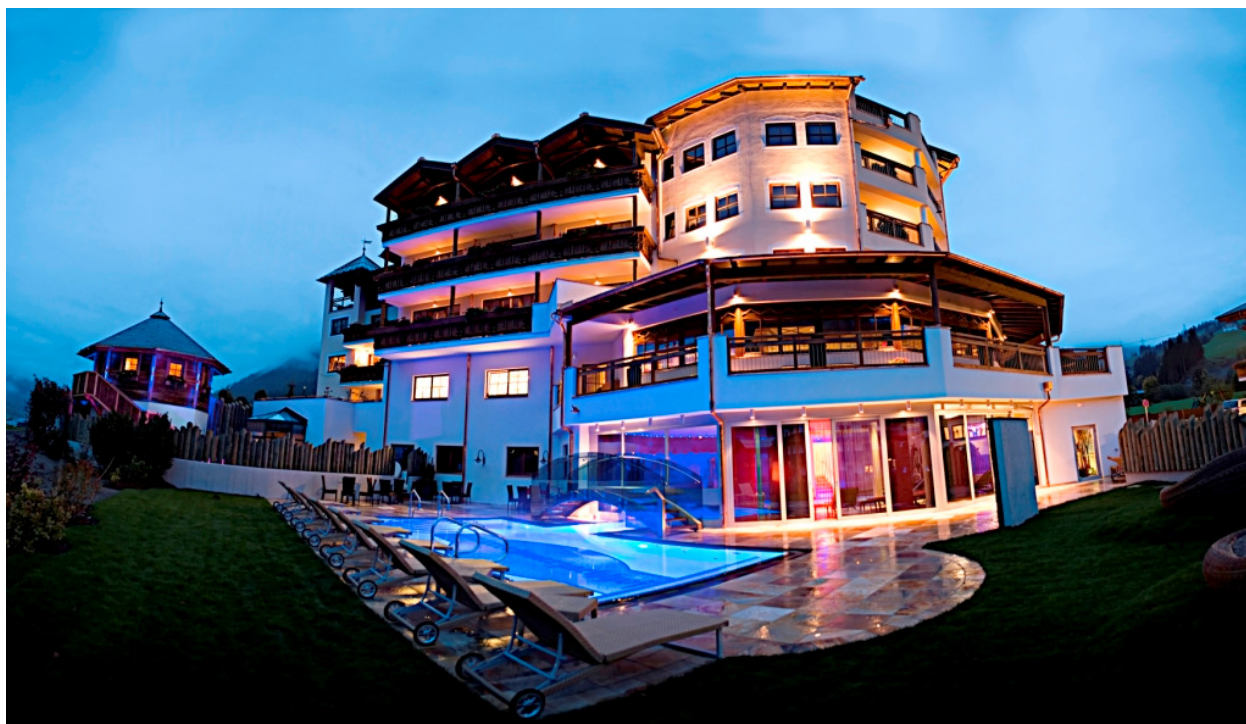


## Factsheet

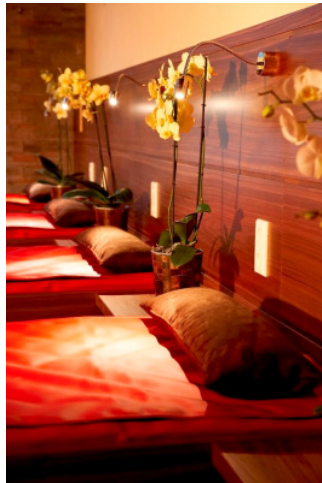
# Der Unterschwarzachhof

## Saalbach-Hinterglemm, Österreich



<b>Name</b>	Familien-Designhotel Der Unterschwarzachhof Vier-Sterne-Hotel-Superior
<b>Anschrift</b>	Schwarzacherweg 40 5754 Saalbach-Hinterglemm Österreich
<b>Kontakt</b>	T +43-(0)6541/6633 F +43-(0)6541/6633-25 info@unterschwarzach.at www.unterschwarzach.at

*Der* ★★★★★ *Superior*  
**Unterschwarzachhof**  
FAMILIEN- & WOHLFÜHLHOTEL. BIOBAUERNHOF. ALPEN-SPA.



**Inhaber**

Jacky und Toni Hasenauer

**Wiedereröffnung**

15. September 2007

**Lage**

Das Familien-Designhotel Der Unterschwarzachhof zählt zu den ersten Adressen in Saalbach-Hinterglemm im Salzburger Land. Ob Winter oder Sommer, das Vier-Sterne-Haus befindet sich in Top-Lage. In der kalten Jahreszeit ist es von Übungsliften, Skischule Snow & Fun, Ski Kindergarten mit Clown-Welt und der Kinderskischule umgeben, aber auch im Sommer bildet es die ideale Ausgangsposition für Wanderungen und verschiedenste Aktivitäten.

**Region**

Saalbach-Hinterglemm im Salzburger Land liegt rund 60 Autominuten von Salzburg entfernt und erstreckt sich auf zirka 126 Quadratkilometer. Rund 3.000 Einwohner zählt Saalbach und Hinterglemm; mehrere Millionen Übernachtungen werden pro Jahr gemeldet. 400 Kilometer Wanderwege im Sommer und 200 Kilometer bestens präparierte Skipisten im Winter sorgen für Urlaubsgenuss im ganzen Jahr. Im größten zusammenhängenden Skigebiet Österreichs warten 55 moderne Liftanlagen auf ihre Gäste.

**Geschichte**

Der Unterschwarzachhof wurde bereits 1562 vom Salzburger Fürst Erzbischof Paris Lodron erbaut und ging 1902 in den Besitz der Familie Hasenauer über. 1948 beherbergte das Gästehaus seine ersten Gäste. Im Jahre 1999 übernahmen Anton und Jacky Hasenauer den Betrieb von den Eltern und gestalteten ihn erstmalig um. Neue Zimmer, eine Saunalandschaft, ein größeres Familienangebot und ein Minibauernhof kamen hinzu. Im Jahre 2006 entschieden sich beide dann für einen Umbau mit veränderter Positionierung. Von April bis 15. September wurde der Unterschwarzachhof für rund sieben Millionen Euro erweitert und verschönert. Ein Alpen-Spa, ein Hallenbad mit beheiztem Außenpool, edel eingerichtete Natursuiten, eine Bar & Lounge, verschiedene Restaurantstuben und die Glemm's Kids World lassen den Unterschwarzachhof erstrahlen.

Neben dem Hotel zählt die Landwirtschaft zum Steckenpferd von Anton (Toni) Hasenauer. Bereits 1992 übernahm er den Bauernhof und vollzog den Schritt zur biologischen Produktion. Die Mitgliedschaft bei BIO Ernte Austria krönte seine Bemühungen um den Biobauernhof. Zahlreiche reinrassige Pinzgauer Kühe (eine vom Aussterben bedrohte Rasse) und eine Anzahl an Jungvieh stehen heute in seinem Stall und versorgen das Hotel mit Milchprodukten und Fleisch. Die Grünlandschaft und eine eigene Alm halten Toni Hasenauer ebenfalls auf Trab.

### **Zimmer**

Der Unterschwarzachhof beherbergt 38 Zimmer und Suiten mit einer Größe von 28 bis 160 Quadratmetern. Nur hochwertige Materialien kamen hier zum Einsatz. So finden sich in den Räumen unter anderem Möbel von Meridiani aus Italien, Lampen von Object Insolite aus Frankreich, Stoffe von Designers Guild aus England und Tischwäsche der heimischen Firma Jordis. Warme Farben wie seidiges Grün, erdiges Schokobraun, dezentes Grau und Beige kombinierte Jacky Hasenauer mit leuchtenden Pink-, Orange- oder Rottönen. So gleicht kein Zimmer dem anderen. Alle verfügen über einen Balkon oder eine Terrasse und sind mit Flat-TV, Internetzugang, Minibar und einem Safe ausgestattet. Die Natursuiten bestechen zudem mit edlem Holzboden und Fußbodenheizung sowie mit einem offenen Kamin oder Kachelofen. Ein besonderes Highlight stellt die Maisonette "Himmelreich" dar. Auf zwei Etagen mit 130 Quadratmeter bietet sie Platz für bis zu zehn Personen und gibt den Blick auf den Sternenhimmel frei.

### **Restaurant**

Die Schauküche im Unterschwarzachhof unter der Regie von Küchenchef Eduard Stebel lässt das Wasser im Mund zusammenlaufen, denn bekanntlich isst das Auge mit. Der naturverbundene Niederösterreicher zeichnet für delikate Kreationen aus der österreichischen und internationalen Küche verantwortlich und bringt seine Leidenschaft des Beeren- und Pilzesammelns mit ein.

Die Lebensmittel stammen vorwiegend aus Österreich. Unter dem Gesichtspunkt von Qualität und ökologischem Anbau wurden die Lieferanten ausgesucht. Ein hoteleigener Kräutergarten sorgt für den Geschmack im Essen. Die Gäste kommen den ganzen Tag in den Genuss von ausgesuchten Schmankerl, ob beim reichhaltigen Frühstückbuffet, kleinen Snacks und Torten am Nachmittag oder beim Fünf-Gang-Wahlmenü am Abend. Sämtliche Kuchen und Brotsorten sind im Hotel hausgemacht.

Themenabende, Galadiners, Schaukochen und Küchenpartys sorgen für Abwechslung. Im neuen Weinkeller lagern hauptsächlich edle Tropfen aus den heimischen Anbaugebieten. Bis zu sechs Personen finden dort für Weinverkostungen und exquisite Abendessen Platz.

Das Restaurant teilt sich auf vier Bereiche auf und fasst bis zu 160 Personen. Die Kaiserstube, das Restaurant Alt Salzburg, die Jägerstube und das neue Wintergarten-Restaurant glänzen mit unterschiedlichen Designelementen von rustikal bis modern.

### **Alpen-Spa**

Das Alpen-Spa erstreckt sich auf über 1.500 Quadratmeter und ist in den Farben Schokobraun, Rot und Silber gehalten. Die Erd- und Naturverbundenheit der Familie Hasenauer spiegelt sich im Design und Angebot wider. Zu den Einrichtungen zählen ein Erlebnishallenbad mit direkter Verbindung ins beheizte Freibad, ein separates Kinderbecken, eine Alpenschwitzstube im Blockhaus mit modernem Brotbad als Ruheraum, ein Sole-Dampfbad sowie Biosauna, ein Kraxenofen mit dem Duft von gemähtem Gras sowie Erlebnisduschen, Whirlpools und eine Bio-Liegewiese. In den drei Massage- und Kosmetikräumen kommen nur die sanften Naturproduktlinien Alpienne, Gertraud Gruber und Familie Haslauer zum Einsatz. Hier genießen Gäste unter anderem Ganzkörperpackungen, Sole Bad, Sportmassagen, Pantai Luar, La Stone Therapie und viele verwöhnende Anwendungen mehr. Als einziges Hotel im deutschsprachigen Europa offeriert Der Unterschwarzachhof die Salve-in-terra-Behandlung aus dem Hause Haslauer. Bei dieser Behandlung in einem eigens dafür kreierten Raum gehen Paare auf Entdeckungsreise und nutzen Musik, Farblichteffekte und ein spezielles Badzeremoniell mit Cremes, Heilerde, Algen oder Ölen für erholsame Stunden zu Zweit.

### **Glemmi's Kids World**

Die Glemmi's Kids World lässt Kinderaugen strahlen. Hier können sie bei spannenden Programmen mit professioneller Betreuung die Natur und den Bauernhof erleben. Auch die Tierwelt ist artenreich vertreten. Dazu zählen Katzen, Ziegen, Hühner, Enten, Meerschweinchen, Hasen, aber auch Ponys, Haflinger, Pintos, Al Pakas und Esel. Der angrenzende Minibauernhof lädt zum Spielen ein.

Im Innenbereich wartet ein riesiges Spielzimmer auf die kleinen Gäste sowie Aktivitäten wie zum Beispiel Themenpartys, Theateraufführungen, Basteln, Schminken, Heukuscheln, eine Kinderküche zum Käse und Butter herstellen sowie Brot und Kekse backen, eine Kletterwand und vielem mehr. Teenager kommen in den Genuss umfassender Aktionen.

Ob beim Zelten, Baumhausbauen, Schlitten und Skifahren bei Flutlicht oder bei einem Ausflug nach Salzburg; die Auswahl lässt keine Wünsche offen. Mädchen können zudem das Teenie-Kennlernprogramm nutzen und sich auf ihre erste Gesichtsbildung und Rücken-Nackenmassage freuen. Im Babyservice sind viele kostenlose Utensilien wie Babyphone, Buggys, Gitterbett, Babytragesitze, Baby-Badewanne, Kinderklobrille, Wippen, Lätzchen und Krabbeldecken inbegriffen. Ein Babysitting-Service wird gegen Gebühr angeboten.

### **Aktivitäten**

Der Unterschwarzachhof hat für seine Gäste ein umfassendes Aktivprogramm aufgelegt. So können sie mit Toni Hasenauer bei Sonnenaufgang auf die eigene Alm wandern und ein zünftiges Frühstück genießen. Fackelwanderungen, Pferdekutschfahrten und geführte Mountainbiketouren sorgen für viel Abwechslung. Golfplätze befinden sich in naher Umgebung. Im Winter dreht sich bei den Glemmtaler Alpen alles um das Vergnügen im Schnee.

### **Programme**

Ein Herz für Familien finden die Gäste im Unterschwarzachhof. Ob als Großfamilie mit mehr als zwei Kindern oder als Einzelreisender mit Kind, das Hotel bietet spezielle Arrangements für einen Aufenthalt an. Paare erwarten Pauschalen für die Entspannung von Körper und Geist. Die Leistungen reichen von sinnlichen Baderlebnissen zu Zweit über einen Beautytag für Frauen und Verwöhnpakete für Männer bis hin zu Problemzonenbehandlungen und speziellen Rückenmassagen.

### **Anreise mit dem Auto**

Die Anreise mit dem Auto aus Deutschland erfolgt auf der Autobahn München - Salzburg (A8) bis zur Ausfahrt Siegsdorf (ohne Autobahnvignette). Von dort führt die Straße weiter nach Inzell bis zur Abzweigung Richtung Lofer. Am Steinpass wird die Staatsgrenze passiert. Bei Lofer geht es nach Saalfelden und Zell am See.

In Maishofen führt eine Abfahrt in Richtung Glemmtal. Von dort sind es noch 14 Kilometer nach Saalbach-Hinterglemm und dann noch weiter bis Hinterglemm. Durch den Tunnel biegt man dann ab in die erste Ausfahrt links und dann wieder rechts in den Schwarzachweg.

### **mit der Bahn**

Der nächstgelegene Bahnhof ist Zell am See. Der Unterschwarzachhof holt seine Gäste kostenlos vom Bahnhof in Zell am See ab.

### **mit dem Flugzeug**

Der nächstgelegene internationale Flughafen ist Salzburg. Alle größeren Fluggesellschaften haben Salzburg als An- und Abflugdestination im Programm. Von Salzburg fahren ebenfalls Shuttle-Busse in die Region. Das Team vom Unterschwarzachhof organisiert den Shuttleservice vom und zum Flughafen. TUIfly bietet täglich Flüge von Hamburg, Berlin und Köln nach Salzburg an.

### **Preise**

Die Preise beginnen im Winter bei 109 Euro pro Person im Komfortzimmer einschließlich Dreiviertelpension. Die Kinderpreise staffeln sich je nach Alter und starten ab 12 Euro pro Tag. Buchungen nimmt das Reservierungsteam unter der Telefonnummer +43(0)6541/6633 und der E-Mail [info@unterschwarzach.at](mailto:info@unterschwarzach.at) entgegen. Weitere Informationen finden sich unter [www.unterschwarzach.at](http://www.unterschwarzach.at).

Informationsstand: November 2008

Für weitere Informationen:

Carmen Stromberger/Nancy Mechnik  
STROMBERGER PR  
Anglerstrasse 28  
D - 80339 München  
T +49-(0)89/189478-80  
F +49-(0)89/189478-70  
[stromberger@strombergerpr.de](mailto:stromberger@strombergerpr.de)  
[www.strombergerpr.de](http://www.strombergerpr.de)

Jacky Hasenauer  
Der Unterschwarzachhof  
Schwarzacherweg 40  
A - 5754 Saalbach Hinterglemm  
T +43-(0)6541/6633  
F +43-(0)6541/6633-25  
[info@unterschwarzach.at](mailto:info@unterschwarzach.at)  
[www.unterschwarzach.at](http://www.unterschwarzach.at)